

# COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

## Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO  
Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

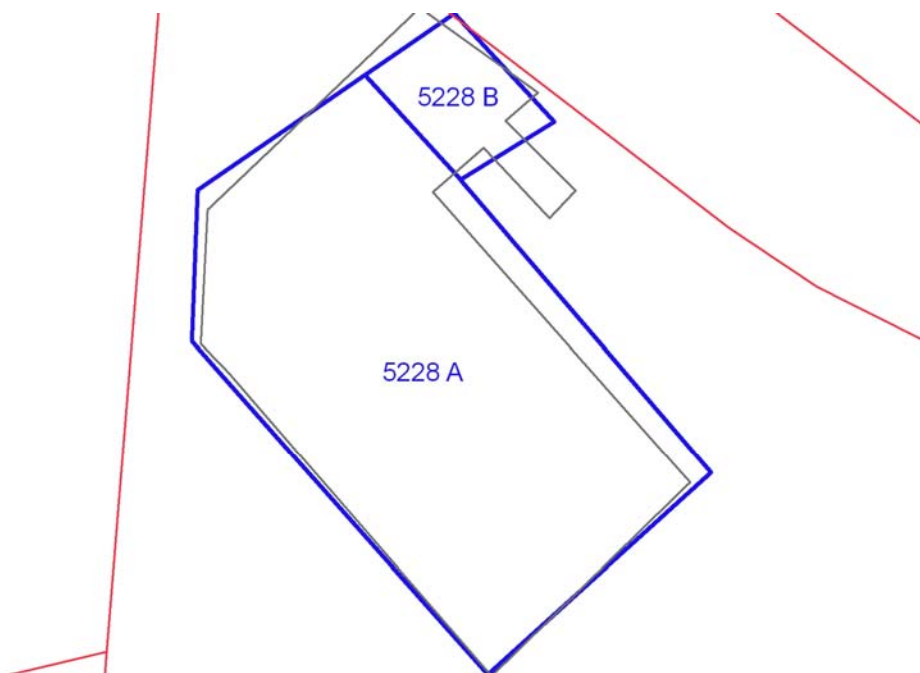
**SCHEDA N. 5228**

Toponimo ed indirizzo Via Cassia per Firenze 41

Schede 1985: n. 05/ 625-626

CTR 1:5000: foglio n. 275112

NCT: foglio/particella 29/ ;29/26



	OGGETTO	*
A	villino 8-900	SV
B	volume sotto terrazza	N

(\*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 13/03/03

<b>USO ATTUALE</b>		
A	Abitazione permanente	
B	Rimessa-garage	
Note B: Edificio di nuova costruzione		
<b>ALTERAZIONI TIPOLOGICHE</b>		
A	Superfetazioni	
B	--	
Note		
<b>ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE</b>		
A		
Coperture	leggere	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	leggere	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	leggere	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
B		
Coperture	--	
Gronde e cornicioni	--	
Comignoli	--	
Intonaci	--	
Muri a faccia vista	--	
Aperture	--	
Infissi e persiane	--	
Elementi costruttivi/decorativi	--	
Elementi aggettanti (tettini)	--	
<b>STATO DI CONSERVAZIONE</b>		
A	Buono	
B	Buono	
<b>VALORE</b>		

A	Scarso	
B	Nulla	
<b>AREA DI PERTINENZA</b>		Valore complessivo: Scarso
	Recinzione esterna	
	Cancello	
	Recinzione con rete metallica	
	Recinzione con muri	
<b>ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA</b>		Alterazioni complessive: leggere
	Pavimentazione	leggere
	Muri a retta in c.a.	leggere
	Arredo (lumi;gazebo;..)	leggere
	Vegetazione incongrua	gravi
	Garage/rimessa interrata	presente
	Box	assenti
	Parcheggi	assenti
	Baracche precarie	assenti
<b>VISIBILITA'</b>		
Solo locale		



